

Mieter-Selbstauskunft Gewerbeanmietung



Fax-Nr. 0201 749 09 85
 Telefon 0201 73 64 56
 Email: immobilien@jbe.com
 Holsterhauser Str. 176
 45147 Essen

Wir/Ich bin an der Anmietung der _____ in _____

ab _____ oder auch bereits (erst) ab _____ .. interessiert.

Ich habe zur Kenntnis genommen, dass die Selbstauskunft von mir nicht verlangt werden kann. Die vollständige und wahrheitsgemäße Erteilung aber für den Vermieter zur Entscheidung für eine eventuelle Vermietung wichtig ist. Es werden keine Fragen gestellt die gegen das Antidiskriminierungsgesetz verstoßen und diese müssten auch nicht beantwortet werden. Die Angaben werden streng vertraulich behandelt und bei nicht zustande kommen eines Mietvertrages sofort vernichtet.

Angaben zur Person/Firma

Firmenname:	
Anschrift:	
Branche:	Gegründet:
Telefon:	Email: Internet:
Eigentümer/Bevollmächtigter 1	Eigentümer/Bevollmächtigter 2
Name:	Name:
Vorname: Geb.-Dat:	Vorname: Geb.-Dat:
Anschrift priv.:	Anschrift priv.:
Tel.:	Tel.:
Email:	Email:
Beruf/Position:	Beruf/Position:
Bankverbindung: (seit wann?):	Bankverbindung: (seit wann?):
Wurde bei Gericht eine eidesstattliche Versicherung über das Vermögen abgegeben, ein Insolvenzantrag gestellt oder steht einer bevor ja <input type="checkbox"/> wann: _____ nein <input type="checkbox"/>	
Durchschnittsjahresumsatz €	
Anzahl Angestellter / Arbeitsplätze in der Örtlichkeit: _____ Gesamt: _____	
Gehen von dem Gewerbe besondere Immissionen aus, wie Luftverunreinigungen, Geräusche, Erschütterungen, Licht, Wärme, Strahlen und ähnliche Umwelteinwirkungen, arbeiten Sie mit gefährlichen Stoffen oder lagern sie <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	
Wenn Ja, welche: _____	
Grund der Anmietung Neugründung <input type="checkbox"/> Zweigstelle <input type="checkbox"/> Standortwechsel <input type="checkbox"/> Expansion <input type="checkbox"/> Sonstiges : _____	

Ich/wir erkläre(n), dass ich/wir in der Lage bin (sind) alle mietvertraglich zu übernehmenden Verpflichtungen, insbesondere Zahlung von Kautions, Miete, Nebenkosten und Maklergebühr zu leisten und alle Angaben wahrheitsgemäß gemacht habe(n). Ich/wir sind damit einverstanden, dass eine Auskunft über mich/uns eingeholt wird. Die Selbstauskunft wird nach Mietvertragsabschluss Bestandteil des Mietvertrages. Falsche Angaben können gerichtliche Auswirkungen haben.

Esse, den _____